

**«УТВЕРЖДЕНО»  
(предварительно)**

**Советом Частного акционерного  
коммерческого банка «Ravnaq-bank»**

Протокол № 19 от «11» мая 2020 года.

**«УТВЕРЖДЕНО»**

**Общим собранием акционеров  
Частного акционерного  
коммерческого банка «Ravnaq-bank»**

Протокол №39/2020 от «05» июня 2020 года.

**ГОДОВОЙ ОТЧЕТ  
ЧАКБ «Ravnaq-bank» по итогам 2019 года**

**Ташкент – 2020 год**

# ГОДОВОЙ ОТЧЕТ

## ЧАКБ «Ravnaq-bank» по итогам 2019 года

**Орган эмитента, утвердивший отчет:** Общее собрание акционеров  
ЧАКБ «Ravnaq-bank»

**Дата утверждения отчета:** 11 мая 2020 года

<b>НАИМЕНОВАНИЕ ЭМИТЕНТА</b>		
1.	Полное:	Частный акционерный коммерческий банк «Ravnaq-bank»
	Сокращенное:	ЧАКБ «Ravnaq-bank»
	Наименование биржевого тикера:*	RVQB
<b>КОНТАКТНЫЕ ДАННЫЕ</b>		
2.	Местонахождение:	город Ташкент, Шайхантахурский район, улица Фурката 2
	Почтовый адрес:	100021, город Ташкент, Шайхантахурский район, улица Фурката 2
	Адрес электронной почты:*	info@ravnaqbank.uz
	Официальный веб-сайт:*	ravnaqbank.uz, rbk.uz
<b>БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ</b>		
3.	Наименование обслуживающего банка:	ЧАКБ «Ravnaq-bank»
	Номер расчетного счета:	Корреспондентский счет: 10301000100000980001
	МФО:	00980
<b>РЕГИСТРАЦИОННЫЕ И ИДЕНТИФИКАЦИОННЫЕ НОМЕРА, ПРИСВОЕННЫЕ:</b>		
4.	регистрирующим органом:	№ 70 Орган государственной регистрации: Центральный банк Республики Узбекистан
	органом государственной налоговой службы (ИНН):	203 644 820
	<b>Номера, присвоенные органом государственной статистики:</b>	
	КФС:	144
	ОКПО:	17763498
	ОКЭД:	96120
СОАТО:	1726277	
<b>ПОКАЗАТЕЛИ ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКОГО СОСТОЯНИЯ ЭМИТЕНТА**</b>		
5.	Коэффициент рентабельности уставного капитала:	12,2%
	Коэффициент покрытия общих платежеспособности:	291,2%
	Коэффициент абсолютной ликвидности:	87,0%
	Коэффициент соотношения собственных и привлеченных средств:	27,2%
	Соотношение собственных и заемных средств эмитента:	38,1%
<b>ОБЪЕМ НАЧИСЛЕННЫХ ДОХОДОВ ПО ЦЕННЫМ БУМАГАМ В ОТЧЕТНОМ ГОДУ</b>		
<b>По простым акциям*</b>		
6.	в суммах на одну акцию:	
	в процентах к номинальной стоимости одной акции:	
	<b>По привилегированным акциям*</b>	
	в суммах на одну акцию:	
	в процентах к номинальной стоимости одной акции:	
	<b>По иным ценным бумагам*</b>	
в суммах на одну ценную бумагу:		
в процентах к номинальной стоимости одной ценной бумаги:		
7.	<b>ИМЕЮЩАЯСЯ ЗАДОЛЖЕННОСТЬ ПО ВЫПЛАТЕ ДОХОДОВ ПО ЦЕННЫМ БУМАГАМ</b>	

<b>По простым акциям*</b>						
		по итогам отчетного периода (в сумах):				
		по итогам предыдущих периодов (в сумах):				
<b>По привилегированным акциям*</b>						
		по итогам отчетного периода (в сумах):				
		по итогам предыдущих периодов (в сумах):				
<b>По иным ценным бумагам*</b>						
		по итогам отчетного периода (в сумах):				
		по итогам предыдущих периодов (в сумах):				
<b>ИЗМЕНЕНИЯ В СОСТАВЕ НАБЛЮДАТЕЛЬНОГО СОВЕТА</b>						
№	Дата изменений		Ф.И.О.	Должность	Орган эмитента, принявший решение	Избран (назначен) / выведен из состава (уволен, истечение срока полномочий)
	дата принятия решения	дата вступления к обязанностям				
1	17 июня 2019 года		Абдусаматов Равшан Абдувалиевич	Консультант в ООО «GMT SOLUTIONS»	Общее собрание акционеров	Переизбран
2	17 июня 2019 года		Жумаев Хамид Хусенович	Советник генерального директора СП ООО СК «Euroasia Insurance»	Общее собрание акционеров	Переизбран
3	17 июня 2019 года		Махмудов Улугбек Абдурасулович	Заместитель председателя правления Ассоциации «Узбекозиковкатз ахира»	Общее собрание акционеров	Переизбран
4	17 июня 2019 года		Пулатов Шухрат Акмальевич	Консультант ООО «Сириус лизинг»	Общее собрание акционеров	Переизбран
5	17 июня 2019 года		Файзиев Сарвар Зафарович	Консультант «INTRAN SERVIS»	Общее собрание акционеров	Переизбран
6	17 июня 2019 года		Норматов Бобир Умаралиевич	-	Общее собрание акционеров	Выведен из состава (истечение срока полномочий)
<b>ИЗМЕНЕНИЯ В СОСТАВЕ РЕВИЗИОННОЙ КОМИССИИ</b>						
№	Дата изменений		Ф.И.О.	Должность	Орган эмитента, принявший решение	Избран (назначен) / выведен из состава (уволен, истечение срока полномочий)
	дата принятия решения	дата вступления к обязанностям				
1	17 июня 2019 года		Нодиров Бахтиёр Акилович	ООО «Poytaht Agro invest» - Заместитель директора	Общее собрание акционеров	Переизбран
2	17 июня 2019 года		Мухаметшина Рано Анваровна	ООО «Sharq Guzar Servis» - гл.бухгалтер	Общее собрание акционеров	Переизбран
3	17 июня 2019 года		Шималья Виктория Викторовна	Бухгалтер ПЗЗХПП ООО «ATLAS GLOBAL»	Общее собрание акционеров	Переизбран
4	17 июня 2019 года		Бабаяров Пулат	Генеральный	Общее собрание	Выведен из

8.

		Куватович	директор ПЗЗХПП «Gold Atlas Global»	акционеров	состава (истечение срока полномочий)	
<b>ИЗМЕНЕНИЯ В СОСТАВЕ ИСПОЛНИТЕЛЬНОГО ОРГАНА</b>						
№	Дата изменений		Ф.И.О.	Должность	Орган эмитента, принявший решение	Избран (назначен) / выведен из состава (уволен, истечение срока полномочий)
	дата принятия решения	дата вступле- ния к обязан- ностям				
1	17 июня 2019 года		Турсунов Искандар Бахтинурович	Председатель Правления	Общее собрание акционеров	Избран (назначен)
2	18 июня 2019 года		Пулатов Дилшод Акмальевич	Заместитель Председателя Правления	Совет банка	Избран (назначен)
3	18 июня 2019 года		Нурмухамедов Бахтинур Бахтиярович	Заместитель Председателя Правления	Совет банка	Избран (назначен)
4	15 октября 2019 года		Когай Ольга Эдиковна	И.о. главного бухгалтера	Совет банка	Избран (назначен)
5	18 июня 2019 года		Ходжаев Улугбек Рауфович	Директор департамента Юридической службы	Совет банка	Избран (назначен)
6	15 октября 2019 года		Хе Светлана Зехеновна	Главный бухгалтер ЧАКБ «Ravnaq-bank»	Совет банка	Выведена из состава
<b>ОСНОВНЫЕ СВЕДЕНИЯ О ДОПОЛНИТЕЛЬНО ВЫПУЩЕННЫХ ЦЕННЫХ БУМАГАХ В ОТЧЕТНОМ ГОДУ***</b>						
9.	Орган эмитента, принявший решение о выпуске:					
	Вид ценной бумаги:					
	Количество ценных бумаг:					
	Номинальная стоимость одной ценной бумаги:					
	Дата государственной регистрации выпуска:					
	Номер государственной регистрации выпуска:					
	Способ размещения:					
	Дата начала размещения:					
	Дата окончания размещения:					
<b>СУЩЕСТВЕННЫЕ ФАКТЫ В ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ЭМИТЕНТА ЗА ОТЧЕТНЫЙ ГОД</b>						
№	Наименование существенного факта	№ сущест- венного факта	Дата наступления существенного факта	Дата публикации существенного факта		
10.	1. Изменения во владении членов наблюдательного совета акциями эмитента	34	15.02.2019г.	15.02.2019г.		
	2. Изменения в списке аффилированных лиц	36	26.02.2019г.	26.02.2019г.		
	3. Изменения во владении членов наблюдательного совета акциями эмитента	34	18.03.2019г.	18.03.2019г.		
	4. Изменения во владении членов наблюдательного совета акциями эмитента	34	29.03.2019г.	01.04.2019г.		
	5. Заключение сделки с аффилированным лицом	21	03.05.2019г.	06.05.2019г.		

6.	Заключение эмитентом крупной сделки	20	02.05.2019г.	06.05.2019г.
7.	Изменения во владении членом наблюдательного совета акциями эмитента	34	11.06.2019г.	13.06.2019г.
8.	Изменение в составе исполнительного органа	8	20.06.2019г.	20.06.2019г.
9.	Изменение в составе исполнительного органа	8	20.06.2019г.	20.06.2019г.
10.	Изменение в составе ревизионной комиссии	8	20.06.2019г.	20.06.2019г.
11.	Изменение в составе наблюдательного совета	8	20.06.2019г.	20.06.2019г.
12.	Изменения в списке аффилированных лиц	36	20.06.2019г.	21.06.2019г.
13.	Решения, принятые высшим органом управления эмитента	6	20.06.2019г.	21.06.2019г.
14.	Заключение сделки с аффилированным лицом	21	09.07.2019г.	11.07.2019г.
15.	Заключение сделки с аффилированным лицом	21	22.08.2019г.	23.08.2019г.
16.	Заключение сделки с аффилированным лицом	21	12.09.2019г.	13.09.2019г.
17.	Изменения в списке аффилированных лиц	36	16.10.2019г.	16.10.2019г.
18.	Изменение в составе исполнительного органа	8	16.10.2019г.	16.10.2019г.
19.	Заключение сделки с аффилированным лицом	21	02.12.2019г.	03.12.2019г.

#### БУХГАЛТЕРСКИЙ БАЛАНС ДЛЯ БАНКОВ

	Категории	в тыс. сум.
	<b>АКТИВЫ</b>	
11.	1. Кассовая наличность и другие платежные документы	16 895 896
	2. К получению из ЦБРУ	86 078 577
	3. К получению из других банков, чистые	36 553 021
	3.1. К получению из других банков, брутто	36 553 021
	3.2. Минус: Резерв возможных убытков	0
	4. Счета купли и продажи, чистые	0
	4.1. Ценные бумаги для купли продажи, брутто	0
	4.2. Минус: Резерв возможных убытков	0
	5. Драгоценные металлы, монеты, камни, чистые	0
	5.1. Драгоценные металлы, монеты, камни, брутто	0
	5.2. Минус: Резерв возможных убытков	0
	6. Инвестиции, чистые	3 009 544
	6.1. Инвестиции, брутто	3 335 382
	6.2. Минус: Резерв возможных убытков	325 838
	7. Ценные бумаги купленные по соглашению с обратным выкупом, чистые	0
	7.1. Ценные бумаги, купленные по соглашению с обратным выкупом, брутто	0
	7.2. Резерв возможных убытков	0
	8. Кредиты и лизинговые операции, чистые	397 206 612
	8.1. Кредиты и лизинговые операции, брутто	403 847 253
	8.2. Минус: Резерв возможных убытков	6 640 641
	9. Купленные векселя, чистые	0
	9.1. Купленные векселя, брутто	0
	9.2. Минус: Резерв возможных убытков	0
	10. Обязательства клиентов по финансовым инструментам, чистые	0
	10.1. Обязательства клиентов по финансовым инструментам, брутто	0

10.2. Минус: Резерв возможных убытков	0	
11. Основные средства, чистые	41 482 697	
12. Начисленные процентные и беспроцентные доходы всего, чистые	11 262 678	
12.1. Начисленные проценты к получению, брутто	10 980 207	
12.2. Начисленные беспроцентные доходы к получению, брутто	282 471	
12.2.1. Минус: Резерв возможных убытков	0	
13. Другое собственное имущество банка, чистые	922 427	
13.1. Другое собственное имущество, взысканное по кредитам и лизингу, брутто	922 427	
13.2. Другое собственное имущество банка, брутто	0	
13.3. Минус: Накопленный износ и резервы на возможные убытки	0	
14. Другие активы, чистые	15 264 838	
14.1. Другие активы, брутто	15 264 838	
14.2. Минус: Резерв возможных убытков	0	
<b>15. Итого активов</b>	<b>608 676 290</b>	
<b>ОБЯЗАТЕЛЬСТВА И СОБСТВЕННЫЙ КАПИТАЛ</b>		
<b>ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>		
16. Депозиты до востребования	136 554 658	
17. Срочные депозиты	295 625 699	
18. К оплате в ЦБРУ	0	
19. К оплате в другие банки	44 116 370	
20. Проданные по сделкам РЕПО ценные бумаги	0	
21. Кредиты и лизинговые операции к оплате	0	
22. Выпущенные банком ценные бумаги	0	
23. Субординированные долговые обязательства	0	
24. Начисленные проценты к оплате	781 813	
25. Начисленные налоги к оплате	45 000	
26. Клиринговые транзакции	23 273	
27. Другие обязательства	2 024 758	
<b>28. Итого обязательств</b>	<b>479 171 571</b>	
<b>СОБСТВЕННЫЙ КАПИТАЛ</b>		
29. Уставный капитал		
29.1. Акции – Обыкновенные	100 000 000	
29.2. Акции – Привилегированные	0	
30. Добавленный капитал	1 230	
31. Резервный капитал.		
31.1. Резервный фонд общего назначения	2 439 115	
31.2. Резервы созданные по стандартным активам	3 502 282	
31.3. Резерв на Девальвацию	0	
31.4. Другие резервы и фонды	3 050 841	
32. Нераспределенная прибыль	20 511 251	
32.1. из них, чистая прибыль (убыток) текущего года	12 193 856	
<b>33. Итого собственного капитала</b>	<b>129 504 719</b>	
<b>34. Итого обязательств и собственного капитала</b>	<b>608 676 290</b>	
<b>ОТЧЕТ О ФИНАНСОВЫХ РЕЗУЛЬТАТАХ ДЛЯ БАНКОВ</b>		
	<b>Категории</b>	<b>в тыс. сум.</b>
12.	<b>1. ПРОЦЕНТНЫЕ ДОХОДЫ</b>	
	а. Процентные доходы по счетам в ЦБРУ	
	б. Процентные доходы по счетам в других банках	1 750 355
	в. Процентные доходы по купленным векселям	0
	г. Процентные доходы по инвестициям	0
	д. Процентные доходы по счетам купли-продажи ценных бумаг	14 071
	е. Процентные доходы по обязательствам клиентов	0
ж. Процентные доходы по обяз-вам клиентов по непогашенным акцептам этого банка	0	

з. Процент, Дисконт (Скидки) и взносы по кредитным и лизинговым операциям	63 733 292
и. Процентные доходы по соглашениям о покупке ценных бумаг с обратным выкупом	0
к. Другие процентные доходы	457 044
<b>л. Итого процентных доходов</b>	<b>65 954 762</b>
<b>ПРОЦЕНТНЫЕ РАСХОДЫ</b>	
а. Процентные расходы по депозитам до востребования	228 146
б. Процентные расходы по срочным депозитам	19 808 625
в. Процентные расходы по счетам к оплате в ЦБРУ	0
г. Процентные расходы по счетам к оплате в другие банки	3 493 964
<b>д. Итого процентных расходов по депозитам</b>	<b>23 530 735</b>
е. Процентные расходы по кредитам к оплате	0
ж. Процентные расходы по соглашениям о продаже ц/б с последующим выкупом	0
з. Другие процентные расходы	426 585
<b>и. Итого процентных расходов по займам</b>	<b>426 585</b>
<b>к. Итого процентных расходов</b>	<b>23 957 320</b>
<b>3. ЧИСТЫЕ ПРОЦЕНТНЫЕ ДОХОДЫ ДО ОЦЕНКИ ВОЗМОЖНЫХ УБЫТКОВ ПО КРЕДИТАМ И ЛИЗИНГУ</b>	
а. Минус: Оценка возможных убытков по кредитам и лизингу	8 788 480
<b>б. Чистые процентные доходы после оценки возможных убытков по кредитам и лизингу</b>	<b>33 208 962</b>
<b>4. БЕСПРОЦЕНТНЫЕ ДОХОДЫ</b>	
а. Доходы от комиссий и платы за услуги	11 110 389
б. Прибыль в иностранной валюте	2 849 871
в. Прибыль от коммерческих операций	0
г. Прибыль и дивиденды от инвестиций	38 947
д. Другие беспроцентные доходы	4 415 944
<b>е. Итого беспроцентных доходов</b>	<b>18 415 151</b>
<b>5. БЕСПРОЦЕНТНЫЕ РАСХОДЫ</b>	
а. Комиссионные расходы и расходы за услуги	5 222 337
б. Убытки в иностранной валюте	1 452 589
в. Убытки по счетам купли-продажи	0
г. Убытки от инвестиций	0
д. Другие беспроцентные расходы	40 848
<b>е. Итого беспроцентных расходов</b>	<b>6 715 774</b>
<b>6. ЧИСТЫЙ ДОХОД ДО ОПЕРАЦИОННЫХ РАСХОДОВ</b>	<b>44 908 339</b>
<b>7. ОПЕРАЦИОННЫЕ РАСХОДЫ</b>	
а. Заработная плата и другие расходы на сотрудников	15 022 794
а1. Из них, выплаты основному руководящему персоналу	3 684 851
б. Аренда и содержание	1 510 365
в. Командировочные и транспортные расходы	1 226 302
г. Административные расходы	1 682 588
д. Репрезентация и благотворительность	1 892 229
е. Расходы на износ	2 953 324
ж. Страхование, налоги и другие расходы	4 823 097
<b>з. Итого операционных расходов</b>	<b>29 110 699</b>
<b>8. ОЦЕНКА НЕКРЕДИТНЫХ УБЫТКОВ</b>	
<b>9. ЧИСТАЯ ПРИБЫЛЬ ДО УПЛАТЫ НАЛОГОВ И ДРУГИХ ПОПРАВOK</b>	
	<b>15 797 640</b>

	а. Оценка налога на прибыль					3 603 784	
	<b>10. ДОХОД ДО ВВЕДЕНИЯ ПОПРАВОК</b>					<b>12 193 856</b>	
	а. Непредвиденные доходы или убытки, чистые						
	б. Другие поправки к прибыли, чистые					0	
	<b>11. ЧИСТАЯ ПРИБЫЛЬ (УБЫТКИ)</b>					<b>12 193 856</b>	
	<b>СВЕДЕНИЯ О РЕЗУЛЬТАТАХ АУДИТОРСКОЙ ПРОВЕРКИ</b>						
	Наименование аудиторской организации:		ООО АК «PKF MAK ALYANS»				
	Дата выдачи лицензии:		05/04/2019г.				
	Номер лицензии:		№ 00770				
	Вид заключения:		Положительное аудиторское заключение				
	Дата выдачи аудиторского заключения:		05.05.2020г.				
13.	Номер аудиторского заключения:		без номера				
	Ф.И.О. аудитора (аудиторов), проводившего проверку:		Исаков Алимжон				
	Копия аудиторского заключения:****		прилагается				
	<b>СПИСОК ЗАКЛЮЧЕННЫХ КРУПНЫХ СДЕЛОК В ОТЧЕТНОМ ГОДУ</b>						
14.	№	Дата заключения сделки	Ф.И.О. или полное наименование контрагента	Предмет сделки	Сумма	Кем является эмитент по сделке (приобретателем/отчуждателем товаров и услуг)	
	1	02.05.2019	XASHIMOV U.	Нежилое недвижимое имущество	23 000 000 000,0 сум	Приобретатель	
	<b>СПИСОК ЗАКЛЮЧЕННЫХ СДЕЛОК С АФФИЛИРОВАННЫМИ ЛИЦАМИ ОТЧЕТНОМ ГОДУ</b>						
15.	№	Дата заключения сделки	Ф.И.О. или полное наименование контрагента	Предмет сделки	Сумма	Орган эмитента, принявший решение по сделкам	Полные формулировки решений, принятых по сделкам
	1	03.05.2019	ООО «SAO TRADERS»	Кредит на пополнение оборотных средств	2 750 000 долл. США	Совет Банка	1. Учитывая, что кредит запрашивается в иностранной валюте, а договор заключен в национальной валюте, по которому будет осуществляться оплата в соответствии с письмом Центрального Банка РУз за № 19-31/682 от 21.05.2018г., предоставить долгосрочный кредит с открытием невозобновляемой кредитной линии ООО «SAO TRADERS» с соблюдением следующих условий: 1.1. Цель кредита – пополнение оборотных средств путем приобретения сахарного песка; 1.2. Вид кредита – невозобновляемая кредитная линия; 1.3. Сумма кредитной линии – 2 750 000,00 долл. США; 1.4. Срок кредитной линии – 18 месяцев; 1.5. Период освоения – 11 месяцев; 1.6. Процентная ставка – 12% годовых (так как в портфеле имеются кредиты, выданные не связанным с Банком лицам по аналогичной ставке);



						<p>1.7. Валюта погашения – в валюте предоставления кредита и/или в национальной валюте – сум;</p> <p>1.8. Комиссия за погашение основного долга и процентов в национальной валюте – без взимания комиссии;</p> <p>1.9. Курс погашения в национальной валюте – по курсу, установленному Центральным Банком Республики Узбекистан на день совершения операции;</p> <p>1.10. Погашение основного долга – ежемесячными равными платежами, начиная с 12-го месяца кредитования.</p> <p>1.11. Обеспечение:</p> <p>1.11.1. Полис страхования риска невозврата кредита на сумму 30 192 626 750,00 сум сроком на 1 месяц. При этом договор страхования оформить не позднее даты освоения кредитных средств. Полис страхования риска невозврата кредита досрочно расторгается, после выполнения пункта 1.11.2. настоящего решения;</p> <p>1.11.2. Последующий залог недвижимого имущества, в виде зданий и сооружений оздоровительного комплекса, принадлежащего ООО «INTRAN SERVIS», расположенного по адресу: Ташкентская область, Кибрайский район, Байткургон К.Ф.Й., Навбахор М.Ф.Й. улица Шодлик по согласованной залоговой стоимости в размере 130% от суммы запрашиваемого кредита по курсу ЦБ на день заключения кредитного договора.</p> <p>2. ОПЕРУ обеспечить правомерность и правильность оформления документов необходимых для предоставления кредита.</p>
2	09.07.2019	Tursunov Iskandar Baxtinurovich	Автокредит	127 500 000 Сум	Совет Банка	<p>1. Одобрить заявку TURSUNOV ISKANDAR BAXTINUROVICH на получение кредита на следующих условиях:</p> <p>1.1. Цели кредита: приобретение легкового автомобиля отечественного пр-ва марки Автомобиль TRACKER</p> <p>1.2. Сумма кредита - 127 500 000,00 сум;</p> <p>1.3. Срок кредита - 60 месяцев;</p> <p>2. Погашение основного долга и процентов – равными ежемесячными платежами по аннуитетному графику.</p> <p>3. В качестве обеспечения кредита принять:</p> <p>3.1. Страховой полис страхования риска непогашения кредита на сумму 165 750 000,00 сум сроком на 4 месяца. При этом при принятии в залог приобретаемого за счет кредитных</p>

						<p>средств автомобиля, договор страхования досрочно расторгается</p> <p>3.2. Залог легкового автомобиля отечественного производства марки TRACKER, приобретаемый за счет кредитных средств, по согласованной залоговой стоимости в размере не менее 130% от суммы задолженности по кредиту на дату оформления залога. При этом, залоговое обеспечение автомобиля легкового автомобиля отечественного производства марки TRACKER оформить в течение 30 календарных дней с даты оформления технического паспорта на имя Заемщика.</p> <p>4. Отделу розничного кредитования совместно с юрисконсультom обеспечить правомерность и правильность оформления документов необходимых для предоставления кредита.</p>
3	22.08.2019	Pulatov Shuxrat Akmalevich	Образовательный кредит	29 994 000 сум	Совет Банка	<p>1. Одобрить заявку PULATOV SHUXRAT AKMALEVICH на получение потребительского кредита с целью приобретения для обучения в бакалавриатуре студента BUNYODJON PULATOV SHUXRATJON O'G'LI ( направление BUSINESS ADMINISTRATION) за 2019-2020 учебный год на следующих условиях:</p> <p>1.1. Сумма кредита - 29 994 000,00 сум;</p> <p>1.2. Срок кредита - 48 месяцев;</p> <p>2. Погашение основного долга и процентов – равными ежемесячными платежами по аннуитетному графику.</p> <p>3. В качестве обеспечения кредита принять полис страхования риска невозврата кредита на 130% от суммы кредита, покрывающая основной долг и начисленные проценты по кредиту.</p> <p>4. Отделу розничного кредитования совместно с юрисконсультom обеспечить правомерность и правильность оформления документов необходимых для предоставления кредита.</p>
4	12.09.2019	Maxmudov Ulugbek Abdurasulovich	Ипотечный кредит	891 183 750 сум	Совет Банка	<p>1. Предоставить ипотечный кредит Maxmudov Ulugbek Abdurasulovich на следующих условиях:</p> <p>1.1. Заёмщик – Maxmudov Ulugbek Abdurasulovich</p> <p>1.2. Цель кредита – приобретение квартиры, расположенной по адресу г. Ташкент, Яккасарайский район, ул. Мирабад, жилой дом №2, блок-С, подъезд -2, этаж-7, вторая с левой стороны, общей площадью 73,68 кв.м;</p> <p>1.3. Сумма кредита – 891 183 750,00 сум;</p> <p>1.4. Срок кредита – 120 месяцев;</p> <p>1.5. Процентная ставка – 16%</p>

						<p>годовых (так как в портфеле имеются кредиты, выданные не связанным с Банком лицам по аналогичной ставке);</p> <p>1.6. Погашение основного долга – в течение первых 36 месяцев будут оплачиваться только проценты. Основной долг погашается с 37 месяца равными ежемесячными платежами по аннуитетному графику;</p> <p>В качестве обеспечения кредита принять:</p> <p>1.6.1. Страховой полис страхования риска непогашения кредита на сумму 1 158 538 875,00 сум, с оплатой страховых премий ежегодными платежами. При этом договор страхования оформить не позднее даты освоения кредитных средств. Страховой полис досрочно прекращается при оформлении в залог квартиры, приобретаемой за счет кредитных средств, указанной в п.1.7.2. настоящего решения.</p> <p>Залог приобретаемой за счет ипотечного кредита квартиры, расположенной по адресу: расположенной по адресу г. Ташкент, Яккасарайский район, ул. Мирабад, жилой дом №2, блок-С, подъезд -2, этаж-7, вторая с левой стороны, общей площадью 73,68 кв.м., приобретаемый за счет кредитных средств, по согласованной залоговой стоимости в размере не менее 130% от суммы задолженности по кредиту на дату оформления залога. При этом, залоговое обеспечение квартиры оформить в течение 30 календарных дней с даты оформления кадастровых документов на имя Заемщика.</p> <p>2. Правлению банка обеспечить правомерность и правильность оформления документов необходимых для предоставления кредита.</p>
5	02.12.2019	Jumayev Hamid Husenovich	Овердрафт	38 000 000 сум	Совет Банка	<p>1. Учитывая решение Совета Банка №17 от 14.02.2017г., а также решение Кредитного комитета ЧАКБ "Ravnaq-bank" протокол №13 от 31.01.2018г., одобрить заявку JUMAYEV HAMID HUSENOVICH на предоставление Овердрафта по сумовой микропроцессорной пластиковой карточке по паспорту кредитного продукта Овердрафт - 2 на следующих условиях:</p> <p>1.1. Сумма лимита Овердрафта - 38 000 000,00 сум;</p> <p>1.2. Срок овердрафта - 12 месяцев;</p> <p>2. Уменьшение лимита Овердрафта – согласно условиям паспорта кредитного продукта Овердрафт - 2.</p> <p>3. В качестве обеспечения принять полис страхования риска невозврата</p>

Овердрафта на 130% от суммы Овердрафта.  
4. Отделу розничного кредитования совместно с юрисконсультком обеспечить правомерность и правильность оформления документов необходимых для предоставления кредита.

**СПИСОК АФФИЛИРОВАННЫХ ЛИЦ  
(по состоянию на конец отчетного года)**

№	Ф.И.О. или полное наименование	Местонахождение (местожительство) (государство, область, город, район)	Основание, по которому они признаются аффилированными лицами	Дата (наступления основания (-ий))
1	Пулатов Шухрат Акмальевич	Республика Узбекистан, город Ташкент, Яккасарайский район, ул.Бобура 34-2-б	Председатель Совета Банка	17 июня 2019 года
2	Файзиев Сарвар Зафарович	Республика Узбекистан, город Ташкент, Шайхонтахурский район, ул.Абдуллаева	Член Совета Банка	17 июня 2019 года
3	Жумаев Хамид Хусенович	Республика Республика Узбекистан, город Ташкент, Чиланзарский район, ул. Домбрабод-2-2а	Член Совета Банка	17 июня 2019 года
4	Абдусаматов Равшан Абдувалиевич	Республика Узбекистан, город Ташкент, Мирабадский район, ул. Т.Шевченко, 36-22	Член Совета Банка	17 июня 2019 года
5	Махмудов Улугбек Абдурасулович	Республика Узбекистан, город Ташкент, Алмазарский р-н, пр-3 Мирзо-Голиб	Член Совета Банка	17 июня 2019 года
6	Турсунов Искандар Бахтинурович	Республика Узбекистан, город Ташкент, Юнусабадский район, ул. Турсунова, 3	Председатель Правления	17 июня 2019 года
7	Пулатов Дилшод Акмальевич	Республика Узбекистан, город Ташкент, Алмазарский район, ул. Бегойим 20	Заместитель Председателя Правления – Член Правления	18 июня 2019 года
8	Нурмухамедов Бахтинур Бахтиярович	Республика Узбекистан, город Ташкент, Учтепинский район, Кв-л 24-8-85	Заместитель Председателя Правления – Член Правления	18 июня 2019 года
9	Когай Ольга Эдиковна	Республика Узбекистан, город Ташкент, Юнусабад 4-3	И.о. главного бухгалтера – Член Правления	15 октября 2019 года
10	Ходжаев Улугбек Рауфович	Республика Узбекистан, город Ташкент, М.Улугбекский район, ул. Мустакиллик, 81-32	Директор департамента Юридической службы – Член Правления	18 июня 2019 года
11	ООО FORTIS RESERVE SYSTEM	Республика Узбекистан, город Ташкент, ул.Навои 25	Группа взаимосвязанных акционеров, владеющих 20 и более процентами акций АО.	27 февраля 2019 года
12	ООО SAO Traders	Республика Узбекистан, город Ташкент, ул. Фаробий д 415	Группа взаимосвязанных акционеров, владеющих 20 и более процентами акций АО	27 февраля 2019 года
13	ООО SHARQ GUZAR SERVIS	Республика Узбекистан, город Ташкент, ул. Фаробий д 415	Группа взаимосвязанных акционеров, владеющих 20 и более процентами акций АО	27 февраля 2019 года